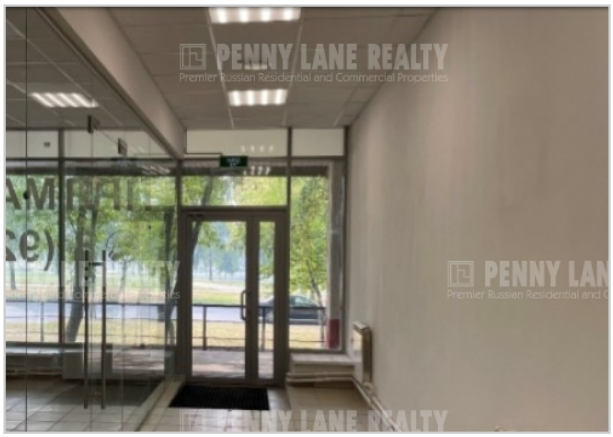
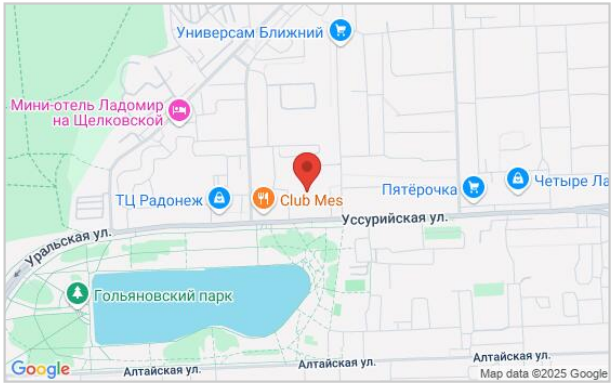
Россия • 119019 • Москва • Знаменка, 13/3 • Тел.: +7 495 232.00.99 • e-mail: office@realtor.ru • www.realtor.ru

Аренда торгового помещения





Площадь:	**100.5 кв.м**
Арендная ставка:	**34'000 руб. / кв.м в год**

Местоположение

м. Щелковская, 7 мин. пешком

Основные характеристики

Тип: Встроенно-пристроенное помещение не в современном ЖК

Помещения в аренду

Площадь: **100.5 кв.м**
1-й этаж
Состояние помещений: Выполнена стандартная офисная отделка
Планировка: Открытая

Коммерческие условия

Арендная ставка: **34'000 руб. (УСН)**
Эксплуатационные расходы включены в ставку аренды
Коммунальные платежи: Включены, кроме электроэнергии
Схема сделки: Прямая аренда

Торговое помещение в аренду:
- 1-й этаж встроено-пристроенного здания к жилому дому;
- 1-я линия домов в зоне активной торговой деятельности с интенсивным пешеходным и автомобильным трафиком;
- витринное остекление, отличный рекламный ресурс;
- зона погрузки-разгрузки.
Ближайшая станция метро "Щелковская"- 5 минут на транспорте.
Скоро открытие станции метро "Гольяново" - 2 минуты пешком!